

CONTRACTUL MEU CU ARĂDENII

Motto:

„Ideile bune nu răzbesc pur și simplu de la sine, ele trebuie sprijinite.”
(Ludwig von Mises)

Dragi Arădeni,

Eu am venit în fața voastră ca să vă spun Adevărul. Acesta e primul meu rol. E rolul meu, ca om din Biserică, și, spre deosebire de primarii care dau târcoale bisercilor pentru a cumpăra voturi, eu chiar țin la Adevăr.

Adevărul este că, din 2012 încoace, trei sferturi dintre arădeni sunt nereprezențați politic. Legitimitatea administrației actuale nu trece de amărâțul procent de 25%.

Da, este de vină și acest sistem de vot, într-un singur tur, dar de vină suntem și noi, cei ce asistăm neputincioși, inerți, la abuzurile puterii, la această mascaradă democratică, la acest circ nesfârșit al bălăcăreliei și al urii, regizat cu cinism din Palatul Primăriei. **Suntem dezbinați, batjocoriți și mințiți de o administrație care se comportă ca o stăpânire.**

O administrație care a lăsat Aradul în urmă, sărăcindu-l și urâtindu-l pe zi ce trece, plin de datorii și de poveri fiscale care apasă crunt pe umerii celor mulți, care muncesc, și ai celor puțini, care produc. Iar mai-marii orașului, în loc să fie primii care-l slujesc sunt primii care îl fură, exploatându-l în interes personal.

Adevărul este și că avem un oraș bolnav, extrem de poluat, incapabil să ofere perspective, spații, oportunități și servicii de calitate cetățenilor săi. Suntem pe primele locuri la incidența bolilor cronice, cum e cancerul, de pildă, și tot pe primele locuri din țară la gradul de fiscalitate și de îndatorare. În curând vom ajunge, la nivel mondial chiar, ca unul din doi oameni să se îmbolnăvească de cancer. La Arad nu suntem departe de această perspectivă sumbră, unul din patru arădeni fiind măcinaț de această nenorocire. Cancerul a ajuns prima cauză a mortalității, iar pe locul doi vin bolile de inimă. Ce nu știm, însă, este că pe locul al treilea e chiar îngrijirea medicală. Da, serviciile medicale necorespunzătoare ucid. Ucid cu zile, iar Aradul stă cât se poate de rău la acest capitol. **Trebuie urgent să schimbăm această cruntă realitate!**

Astăzi, principala responsabilitate este la nivel local. Administrația locală trebuie să combată poluarea, să dezvolte spațiile verzi și să pună la punct, să modernizeze facilitățile și serviciile medicale, să le racordeze rapid la cele mai noi soluții și la cele mai avansate centre de sănătate și tratament din regiune.

Adevărul este că avem foarte multe de făcut în acest domeniu. Avem foarte multă treabă, **un alt fel de treabă decât cea de mântuială, făcută până**

acum, o treabă pe care **nu o putem face decât împreună**, lăsând la o parte patima politică și incompetența sau ignoranța administrativă.

**Destul cu această degringoladă! Destul cu văicăreala și neputința!
Destul cu găsitul vinovaților oriunde altundeva, în guvernele care nu sunt ale noastre, în partidele pe care nu le controlăm și în presa sau în societatea civilă care nu pot fi cumpărate!**

A venit momentul să punem piciorul în prag, să stopăm declinul și scandalul!
A venit momentul să ne spunem cuvântul, să ieșim la vot pentru îndreptarea situației, pentru revenirea la normalitate, la demnitate și prosperitate!

Vreau un oraș cu oameni liberi, demni și prosperi, cu salarii mari și cu taxe mici, cu libertate economică neamenințată de corupția edililor și a politicianilor, cu poli de atracție și de dezvoltare, cu lideri mulți, nu cu unul singur, cu lideri de organizații și antreprize, de grupuri și comunități, care să ne ajute să recuperăm ce am pierdut și să dezvoltăm ceea ce avem mai bun.

Programul meu în 10 puncte, un fel de Decalog Arădean al Schimbării în Bine, cuprinde soluții și propuneri menite să readucă Aradul la locul cuvenit, redându-i strălucirea, demnitatea și perspectiva europeană.

DECALOGUL ARĂDEAN

1. **Integritate și transparență** – toate contractele cu primăria să fie publice.

Corupția și abuzul apar acolo unde nu este transparență, unde consultarea publică nu este dorită și nici aplicată, decât în perioade electorale, de ochii lumii, propagandistic. Pentru a evita o astfel de situație, voi pune la punct un sistem prin care nu se mai poate fura, un sistem care să funcționeze permanent, inclusiv în online, bazat pe standarde de cost și de calitate, astfel încât raportul preț/ calitate să fie mereu justificat, la vedere pentru orice contract, cu toate documentele aferente, facturi, devize etc. Totul va fi afișat pe site-ul primăriei, pentru a putea fi accesat de către orice cetățean preocupat de cheltuirea banilor publici sau de către cei afectați de o decizie administrativă. Site-ul va avea și un forum de dezbateri pentru a fi mereu în contact cu cetățenii, a le afla părerile și nevoile, a lua pulsul și feed-back-ul necesar pentru o administrare responsabilă și coerentă. Modelul pe care vreau să-l implementez trebuie să ducă la **unitate de acțiune**, la **o bună coordonare** și să fie cât mai **aproape de arădeni, cu arădenii, pentru arădeni**. Acest model politic și administrativ va avea în centrul său conceptul de bugetare participativă, iar aceasta va fi posibilă prin implementarea celui de-al doilea punct din programul meu pentru Arad.

2. **Democrație de proximitate (consilii de cartier)**

Toate deciziile importante legate de regenerarea urbană, decizii menite să schimbe fața orașului și standardul de viață al cetățenilor, vor fi luate prin consultare publică într-o **rețea de consilii de cartier** organizate pe bază de voluntariat pe modelul consiliului local municipal. Sursa de inspirație pentru acest model o reprezintă legea democrației de proximitate din Franța, iar Aradul va fi poate primul oraș care va genera un model de bună practică în domeniu și chiar un proiect de lege în acest sens, pentru a putea fi replicat la nivelul întregii țări. Pentru eficientizarea costurilor cetățenilor și a cheltuirii banului public, respectiv pentru prioritizarea investițiilor și a depanărilor de probleme în acest domeniu, cum a fost problema legată de abandonul CET și creșterea implicită a facturilor, principalii mei parteneri vor fi cetățenii, abia apoi partidele, iar negocierile politice din cadrul administrației locale vor avea la bază consultarea cu cetățenii și propunerile desprinse din aceste consultări instituționalizate. Regândirea și reabilitarea sistemului de termoficare, de pildă, nu poate fi făcută de pe o zi pe alta, iar pentru ca acest proces, care se poate întinde pe durata unui întreg mandat, să ducă la costuri și facturi mai mici pentru cetățeni consultarea publică și mandatul punctual al cetățenilor sunt imperative. Tot ceea ce ține de finanțarea principalelor șantiere de reabilitare și regenerare urbană, inclusiv din fonduri europene specifice, cum e, de pildă, Planul Juncker referitor la energie, transport și alte obiective de consolidare și inovație în ceea ce privește infrastructura, va fi discutat în prealabil cu arădenii în baza unor propuneri fundamentate ale primăriei, care să urmărească integrarea lucrărilor în circuitul economic și creșterea potențialului turistic al orașului, dincolo de nobila moștenire urbanistică lăsată de înaintașii noștri.

3. Malul Mureșului, Ștrandul și Cetatea Aradului

Principalele simboluri și situri de referință ale orașului vor fi reabilite și introduse într-un **circuit economic și turistic** care să redea Aradului strălucirea de odinioară, pentru a-l transforma într-un etalon european. Spațiul în care s-a născut Aradul, în albia Mureșului, trebuie să redevină „**perla strălucitoare a arădenilor**”, un reper al conservării și al inovației, cu Cetatea reintegrată inteligent în circuitul civil, cu un ștrand modern, care să cuprindă un **Aqua Park și centre de spa sau de mișcare ușor accesibile și funcționabile pe tot timpul anului**, și cu grădini urbane sau parcuri generoase pentru toate categoriile sociale, inclusiv pentru **turismul cultural și de loisir**. Spațiile din jurul cetății și ștrandului trebuie, de asemenea, reintegrate în aceste circuite civile, Aradul putând recupera astfel cca. 100 de ha, care ar putea fi incluse în **patrimoniul cultural și turistic**, dar și în cel vital, al spațiului verde și al sănătății, la care se referă următoarele puncte ale programului meu pentru Arad.

4. Parc Municipal și Stadion Municipal

Aradul are 125 de ha de spațiu verde, iar pentru un oraș european de talia sa necesarul de spațiu verde depășește 200 de ha. De asemenea, Aradul a fost văduvit în ultimii 12 ani de 5 dintre stadioanele sale, iar simbolul orașului din acest punct de vedere, stadionul UTA, va fi refăcut, pe același spațiu pe care a fost construit cu mai bine de 70 de ani în urmă, când condițiile urbane, sociale și economice erau cu totul altele. Și când avea, culmea!, o capacitate mai mare decât cea prietată acum.

Astăzi, Aradul are nevoie urgentă de un parc municipal cu o suprafață de minimum 50 de ha, în interiorul căruia să fie ridicat un stadion modern, multifuncțional, de primă categorie UEFA, cu o capacitate de cca. 25.000 de locuri. Parcul și noul stadion trebuie amplasate la periferia urbană, în zona metropolitană, astfel încât să poată integra spații largi de parcare, zone de agrement și de mișcare, inclusiv de echitație, dar și o grădină botanică cu o pepinieră bogată pentru tot ceea ce înseamnă spațiu verde în Arad. Undeva în această zonă poate fi amplasată și construcția unui complex de sănătate, care să cuprindă și o clinică de oncologie - următorul punct din program.

5. **Clinică de Oncologie**

Aradul este, din nefericire, pe primul loc la incidența cazurilor de cancer și tot pe primele locuri la incidența altor boli cronice. Nevoia de screening și de tratament modern este uriașă, astăzi arădenii fiind nevoiți să meargă la Cluj, Timișoara sau București, în țară, respectiv la Szeged sau Viena, dacă nu în Italia, Franța și Germania sau chiar în Statele Unite pentru tratamente de calitate. Acest lucru trebuie reparat de urgență, serviciile medicale și clinicile municipale având nevoie de o reabilitare și de o modernizare corespunzătoare, adaptată la nevoile comunității și la standardele occidentale, dar și de o administrație municipală a acestor servicii, aici trebuind fixată responsabilitatea numărul unu.

6. **Relaxare fiscală – taxe locale mai mici și mai puține**

Taxele nu trebuie să-i împovăreze pe cetățeni și să-i sufocă pe antreprenori, aceștia din urmă având nevoie de cât mai multă libertate de dezvoltare economică și de generare de locuri de muncă mai bine plătite sau de reinvestire a profitului.

Suntem municipiul cu cea mai mare fiscalitate din România și pe locul al treilea în țară în rândul orașelor, după două orașe mici, Turda și Tecuci, în care cu greu se poate vorbi astăzi de dezvoltare economică. Este nepermis ca prezentul și perspectiva Aradului să se compare cu astfel de orașe mici, fără potențial economic și geostrategic. Mai rău, într-un oraș cu un grad ridicat de fiscalitate și cu salarii mici, majoritatea dintre ele spre nivelul minim din economie, dezvoltarea economică e un mit, o falsă propagandă, fix ca pe vremea raportărilor științifico-fantastice din dictatura ceaușistă. **Cele mai mari pericole pentru libertatea economică sunt corupția și fiscalitatea excesivă.**

Aradul le bifează din păcate pe amândouă, marile investiții și cele mai bune creiere sau brațe de muncă alegând alte meleaguri pentru a se dezvolta personal, profesional și economic. Aceste două flageluri macină Aradul de prea mult timp, consecințele putând fi desprinse cu ușurință din statisticile acestui secol, care ne arată că **Aradul pierde zeci de mii de buni arădeni și importă mii de șomeri din zone defavorizate**, ca Gorj sau Vaslui.

7. **Fluidizarea traficului prin crearea de parcări, atât subterane, cât și supraterane, dar și de soluții inovative pentru dezvoltarea în centrul istoric a zonelor de promenadă și a vechiului corso.**

Deoarece numărul de automobile s-a dublat în ultimii cinci ani, iar perspectivele arată doar creșteri ale numărului de mașini, consider că o abordare axată pe eficiență în proiectare și arhitectură ar găsi variante corecte și realizabile pentru parcări. Centrul Aradului este, din păcate, plin de terenuri virane, unele dintre ele în proprietatea primăriei, dar cele mai multe proprietăți private. Propun și doresc începerea de negocieri cu acești proprietari, pentru a găsi variante de parteneriate de tip public-privat pentru construirea de parcări. O altă soluție ar putea fi - aplicabilă, desigur, tot în urma unor consultări publice reale și extinse - despăgubirea temporară pentru anumite zone pe perioada realizării unei parcări subterane moderne, cum s-ar putea realiza, de exemplu, sub actuala piață Mihai Viteazul sau sub piața Avram Iancu. Despăgubirea celor ce trăiesc de pe urma comerțului din zonă și ridicarea ulterioară a unei piețe modernizate, deasupra parcării, ar putea fi o soluție convenabilă și acceptabilă pentru cetățeni, dar cu un impact major, benefic, asupra infrastructurii și traficului din centru.

8. **Mediatecă, reabilitare culturală și stimulare a participării la actul de cultură prin produse culturale atractive, care să polarizeze interes mult dincolo de granițele orașului.**

Deoarece orașul trece prin cea mai cruntă criză culturală din istoria sa, filarmonica, pe care nu se știe cine o conduce și care funcționează oriunde altundeva decât ar trebui, spațiu muzeal fiind cvasi-inexistent, iar proiectele/ produsele culturale fanteziste sau demagogice, reabilitarea culturală a Aradului este imperios necesară. **O mediatecă modernă**, care să integreze spații expoziționale și **arhivele municipiului**, realizată într-un concept arhitectural modern, în urma unui concurs internațional, ar trebui să devină un hub cultural, care să producă evenimente și produse de calitate, specifice epocii în care trăim, dar și în acord cu tradițiile locului. Mediateca ar trebui să integreze spații lectură, audii și vizionare, săli de conferință sau training, școli și ateliere de creație sau spații expoziționale, dar și spații comerciale specifice, miza principală fiind aceea de a dota municipalitatea cu **un echipament modern, inovativ și funcțional**,

deosebit de atractiv, care să devină emblematic pentru noul set de politici culturale ale Aradului.

9. Școli de meserii înființate și administrate de către primărie.

Țara și orașul colcăie de diplome de licență, masterat și doctorat, majoritatea fără o acoperire corespunzătoare cu merite, cunoștințe, competențe și abilități reale, nici măcar în locuri de muncă corespunzătoare, dar suferim serios din lipsă de meseriași.

Dispariția școlilor de meserii este un neajuns care dezechilibrează structura socială, profesională și economică, fiind de dorit să ne recuperăm vechile școli de bijutieri, de patiseri și cofetari sau pe cele de croitorie și de mecanică fină, care dădeau un farmec aparte Aradului de odinioară.

10. Facilități și spații de mișcare sportivă pentru tineret amplasate în cartiere, unele funcționabile pe tot timpul anului.

Astăzi, Aradul oferă oportunități de mișcare pentru copii mici, mai ales pentru preșcolari, și pentru pensionari sau pentru adulții de 30-40-50-60 de ani, dar pe bani. Pentru tinerii cu vârste cuprinse între 10 și 20 de ani nu există nimic, absolut nimic. Terenurile din incinta școlilor sunt închise sau închiriate pe bani, iar bazele de odinioară au fost distruse sau sunt lăsate în paragină.

Amplasarea de terenuri sintetice de mini-fotbal, baschet și handbal în cartiere este imperativă, atât pentru sănătatea generațiilor viitoare, cât și pentru prevenția delincvenței juvenile.

De asemenea, parcurile și grădinile urbane - la fel se poate și într-un squar de cartier - pot fi prevăzute cu aparate de fitness din materiale care să prevină accidentarea sau cu spații de squash în aer liber, de badminton, tenis și fotbal-tenis.

Avem nevoie de o tânără generație sănătoasă, crescută și *outdoor*, nu doar *indoor & online*.

Dumnezeu să binecuvânteze Aradul!

Samuel CABA

Candidatul PMP la Primăria Municipiului Arad

Arad, 6 mai 2016.